

Comune Di Montescudo – Monte Colombo

Provincia di Rimini

AREA AMMINISTRATIVA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

N. 185 DEL 15/12/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MONTESCUDO - MONTE COLOMBO - AGGIORNAMENTO ANNO 2017.

IL RESPONSABILE DELL' AREA AMMINISTRATIVA:

Premesso che:

- con legge regionale 23.11.2015, n. 21 è stato istituito il Comune di Montescudo – Monte Colombo mediante fusione dei Comuni di Montescudo e Monte Colombo, a decorrere dal 1° gennaio 2016;
- il 5 giugno 2016 si sono svolte le elezioni amministrative, a seguito delle quali è stata proclamata Sindaco la dott.ssa Elena Castellari;
- con delibera del Consiglio Comunale n.28 del 30/03/2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario;
- con delibera della Giunta n.29 del 31/03/2017 sono state assegnate ai responsabili di Area le risorse iscritte a Bilancio.
- con decreto n.6 in data 04/09/2017 il Sindaco ha attribuito le posizioni organizzative, individuando il sottoscritto funzionario responsabile dell'Area Amministrativa;

Vista la deliberazione G.C. n.84 del 27/11/17 ad oggetto: "COMUNE DI MONTESCUDO – MONTE COLOMBO - APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2017/2019. (ART. 169 DEL D.LGS. N. 267/2000). VII PROVVEDIMENTO";

Dato atto che il responsabile di Area è responsabile del presente procedimento, ai sensi della L.241/90;

Atteso che tra le funzioni assegnate all'Area Amministrativa vi sono anche le procedure afferenti l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Vista la legge regionale 8 agosto 2001, n°24 DISCIPLINA GENERALE DELL'INTERVENTO PUBBLICO NEL SETTORE ABITATIVO, come modificata dalla L.R. n. 24 del 13/12/2013;

Considerato che il Comune possiede un consistente patrimonio di alloggi di edilizia residenziale pubblica (n.24 di proprietà del preesistente Comune di Monte Colombo, n.6 di proprietà del preesistente Comune di Montescudo) attualmente in gestione all'ACER, Azienda Casa Emilia

Romagna di Rimini, oltre a n.6 alloggi di proprietà Acer ubicati sul territorio del preesistente comune di Montescudo ;

Visto il vigente Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, licenziato dal "tavolo territoriale di concertazione delle politiche abitative" di cui all'art. 5 - comma 3 della l.r. n. 24 del 2001, come modificata dalla l.r. n. 24 del 13/12/2013 ed approvato con deliberazione del Commissario prefettizio n.58 del 20/06/2016, assunta con i poteri del Consiglio;

Atteso che l'approvazione del suddetto regolamento trova la sua motivazione fondante nella volontà, adottando un testo regolamentare unico su base territoriale, di garantire omogeneità e pari opportunità a tutti i cittadini del territorio provinciale, ed a maggior ragione anche del nuovo comune istituito a seguito di fusione;

Richiamato l'art.2, comma 1, del suddetto Regolamento che testualmente recita:

Art. 2 - Principi generali sulla modalità di assegnazione degli alloggi di E.R.P.

*1. All'assegnazione degli alloggi di E.R.P. il Comune di Montescudo – Monte Colombo provvede ai sensi dell'art. 25 - comma 1 – lettera b) della L.R. 8 agosto n. 24/01, **mediante la gestione di una graduatoria aperta, aggiornata con cadenza annuale**, formulata sulla base del punteggio attribuito in relazione al possesso delle condizioni oggettive e soggettive di cui al successivo art. 6; ... OMISSIS*

Richiamata la propria precedente determina n.86 del 6/9/2017 ad oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI ACCESSO ALLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - AGGIORNAMENTO ANNUALE - ANNO 2017.

Dato atto che l'avviso pubblico per la presentazione, entro il 31.10.2017, delle domande di accesso alla graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica aggiornamento annuale - ANNO 2017, è stato pubblicato per n.30 (trenta) giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune e sul sito internet del Comune, come previsto dal vigente Regolamento, nonché affisso nelle bacheche dislocate su tutto il territorio comunale;

Attesto che a seguito della pubblicizzazione e diffusione del bando, entro i termini previsti dallo stesso (31/10/2017) sono pervenute al protocollo dell'Ente n. 22 domande;

Richiamato qui integralmente l'art.8 "Procedimento di formazione, aggiornamento ed approvazione della graduatoria" del vigente regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Atteso che, ai sensi del predetto art.8, comma 7, sono stati definiti ed attribuiti, a cura di Acer Rimini con l'assistenza del sottoscritto funzionario, alle domande dichiarate valide (n.19) i relativi punteggi, come riportati nell'allegato documento, contenente, altresì, l'elenco delle domande dichiarate non valide (n.3);

Ritenuto, ai sensi del comma 1 del predetto art.8, di procedere all'approvazione della graduatoria provvisoria, che sarà pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni, unitamente al relativo modello per presentare opposizione;

Atteso che avverso la predetta graduatoria sarà possibile presentare ricorso utilizzando l'allegato modello;

Visto altresì l'elenco delle domande dichiarate non valide ed inammissibili (n.3 domande), facente parte dell'allegata graduatoria;

Dato atto che agli interessati sarà contestualmente inviata, ai sensi del comma 14 del predetto Regolamento, apposita comunicazione mediante raccomandata A/R, notiziante l'esclusione dalla

graduatoria provvisoria de qua;

Ricordato che entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, ai sensi del richiamato art. 8 , comma 15, sarà possibile presentare ricorso, utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato e completo della documentazione necessaria e motivante il ricorso stesso;

Vista la L.R. n°24/2001, come modificata dalla L.R. n. 24 del 13/12/2013;

Visto il nuovo Statuto Comunale ;

Verificata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., in riferimento al rilascio del parere di regolarità tecnica;

Rilevato che non è necessario acquisire il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art.147 bis del TUEL 267/2000;

DETERMINA

1. di approvare le premesse narrative del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate;
2. di approvare, ai sensi del comma 1 dell'art.8 "Procedimento di formazione, aggiornamento ed approvazione della graduatoria" del vigente regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, la **graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica del Comune di Montescudo – Monte Colombo – Aggiornamento anno 2017**, predisposta a cura di Acer Rimini con l'assistenza del sottoscritto funzionario ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che la graduatoria provvisoria si compone di n.19 domande dichiarate valide e n.3 domande dichiarate non valide.
4. di approvare altresì l'allegato modello per presentare opposizione;
5. di dare atto che la graduatoria de qua sarà pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni e che, ai sensi del richiamato art. 8, comma 15, entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, sarà possibile presentare ricorso, utilizzando l'allegato modello, debitamente compilato e completo della documentazione necessaria e motivante il ricorso stesso;
6. di dare atto che il responsabile di Area è responsabile unico del procedimento, ai sensi della L.241/90, e che in capo allo stesso non sussiste conflitto di interessi ex art.6 Legge 241/90 come introdotto dalla legge 190/2012.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Anna Salvatori

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)